

ara

Asumisen rahoitus-
ja kehittämiskeskus

ARAN kunnille tarjoamat rahoitusmahdollisuudet

Heli Huuhka / ARA



ara

ARAVAsta ARAan

1949: **Asuntotuotantotoimikunta**

- valtion asuntolainoitus ”tilapäisen asuntopulan poistamiseksi”, viraston nimeksi **ARAVA** (**A**suntor**ra**kennustuotannon **va**ltuuskunta)

1966: **Asuntohallitus (AH)**

- 1983 ympäristöministeriön alaisuuteen
- 1990 asunto-olojen kehittämisrahasto

1993: **Valtion asuntorahasto (ARA)**

- painopiste lainoituksessa

2008: **Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA)**





ARAN tuet:

ARA-vuokra-asuntojen rakentamiseen, perusparantamiseen ja hankintaan:

- Erityisryhmien investointiavustus (+korkotukilaina)
- Käynnistysavustus (+korkotukilaina)
- Energia-avustus (+korkotukilaina)
- Avustus asuntojen kunnostamiseksi ikääntyneille
- Käyttötarkoituksen muutosavustus



ARAn avustukset

- Korjaus- ja energia-avustukset **asuinrakennuksille:**
 - Esteettömyys- ja hissiavustukset
 - Latausinfra-avustus



ARAN muita avustuksia

- Infra-avustus kunnille (jotka tehneet valtion kanssa MAL-sopimuksen)
- Lähiöohjelmaan liittyvä avustus (jotka YM hyväksynyt lähiohjelmaan)
- Avustus asumisneuvontatoimintaan
- **Öljylämmityksestä luopumisavustus kunnille**

Lisätietoja ARAn myöntämistä lainoista ja avustuksista:

https://www.ara.fi/fi-FI/Lainat_ja_avustukset



Avustus kunnille öljylämmityksestä luopumiseen (vv.2020-2021-2022)

Kunnan omistaman rakennuksen

öljylämmitysjärjestelmän kokonaan poistamiseksi ja lämmitysmuodon muuttamiseksi muihin **lämmitysjärjestelmiin**, (ei-fossiilisia polttoaineita käyttäviin rakennuskohtaisiin lämmitysjärjestelmiin)

Kenelle? Kunnille ja kuntien omistamille liikelaitoksille, jotka **ovat osa kunnan hallintoa ja taloutta.**

Edellytyksenä liikelaitoksille on, **etteivät ne ole erillisiä oikeushenkilöitä tai itsenäisiä kirjanpitovelvollisia.**

Avustus myönnetään suunnitelmaan perustuvan erillisen **kustannusarvion** mukaisesti.

Hakemukseen on liitettävä lyhyt, vapaamuotoinen suunnitelma tehtävistä toimenpiteistä ja niiden kustannuserittely.



Avustus kunnille öljylämmityksestä luopumiseen (vv.2020-2021-2022)

Minkä verran?

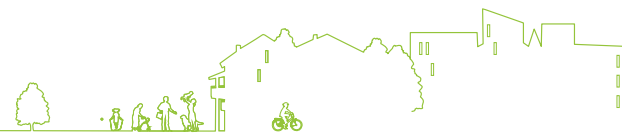
Avustusta myönnetään **20 %** avustuspäätöksessä **avustettaviksi hyväksytyistä** ja toteutuneista kustannuksista

Avustusta **korotetaan 5** prosenttiyksiköllä (=25%), jos **kunta on liittynyt vapaaehtoiseen energiatehokkuussopimukseen.**

<https://energiatehokkuussopimukset2017-2025.fi/>

Kustannuksiksi

hyväksytään tavanomaiset lämmitysjärjestelmän muuttamisesta aiheutuneet suunnittelu-, purku-, kierrätys-, laite- ja asennuskustannukset,...



Avustus kunnille öljylämmityksestä luopumiseen (vv.2020-2021-2022)

... mukaan lukien liittymän rakentamisesta aiheutuvat kustannukset sekä ohjaus- ja automaatiojärjestelmästä sekä öljysäiliön poistamisesta aiheutuvat kustannukset

Avustusta voi hakea ympäri vuoden.

Hakulomakkeet ja lisätietoa:

https://www.ara.fi/fi-FI/Lainat_ja_avustukset/Avustus_kunnille_oljylammituksesta_luopumiseen

Lisätietoja:

Kehittämispäällikkö
Marianne Jauhola

(etunimi.sukunimi@ara.fi).



Kiitos ja hyvää kesän odotusta kaikille!



www.ara.fi